

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径

曹承林



[摘要] 当今社会,资源短缺、环境污染等问题日趋严重。能源消耗高、污染严重的建筑业需要主动进行转型,充分认识到建筑工程给环境带来的不利影响,对施工方法进行调整。只有在施工过程中坚持绿色化原则,开发发出一种新的绿色管理模式,才能保证建筑施工朝着生态、健康的方向发展。从实践来看,建筑工程需要耗费大量材料与资源,如果管理不善,就会造成建筑工程的综合效益降低,导致周围环境受到污染。为此,要主动进行管理模式的创新,满足绿色需求,实现高质量、高效率的建设,保护生态环境。

[关键词] 绿色施工理念;建筑工程管理模式;创新

随着我国经济的发展,城市化进程加快,我国建筑工程的数量也越来越多。建筑领域具有能耗大的特点,这与可持续发展战略不相符,因此,建筑工程需要对传统的施工管理模式进行改革,引入全新的、科学的管理理念和方法,真正达到顺应绿色环保、实现生态建设的目的。基于此,本文对“绿色”理念下的建筑工程管理措施进行分析,同时,对绿色工程管理的总结和重要的意义进行阐述,期望能为相关人员提供指导,并促进建筑业的发展。

绿色施工理念下建筑工程管理概述

绿色施工理念指的是在项目施工作业过程中通过采取合理高效的可持续管控措施来最大限度地降低施工作业对生态环境带来的恶劣影响,并尽可能减少施工建设需要的资源耗费,还需秉持减少项目施工安全隐患问题产生概率和提升施工水平的原则来进行项目作业。绿色管理的目标包括以下方面:一是降低工程所需要的资金耗费,如降低水源、土地资源、原材料等各种资源的应用量,二是通过降低有害物质、垃圾杂物的产生来确保生态环境不会受到破坏。绿色管理思想将可持续发展为核心,强化对可持续的关注,并将其延展至施工作业的每一个方面与细节中,如在发展经济的基础上,增强对社会责任履行的重视,在应用资源时重视对资源的保护,以此确保项目建设符合生态发展要求,并确保工程施工可以为社会作出贡献。

绿色施工理念下建筑管理创新的重要价值

创新思想的引进与落实,可以快速推进整个建筑领域的蓬勃向上。现阶段,建筑市场之中的竞争愈发激烈,建筑

单位必须不断优化与创新,这样才可以确保自身在激烈竞争之中占据有利地位。绿色管理思想是生态环保衍生下的产物,其符合社会特点与环境要求,对建筑领域而言也具有积极意义。因此,在项目施工过程中,引进并落实绿色管理理念,应用绿色管控思想,可以更好地顺应时代发展,也可以在保障工程质量的前提下达成生态环保的目标,促使建筑领域可持续发展,实现对自然环境的保护。

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径

(一)转变管理层思想

要想将绿色思想落实在建筑工程管理中,就应该转变管理层的思想认知,确保每一名管理者都具备绿色管理的理念。树立绿色思想就是指秉持先进性与可持续发展原则,将生态自然作为目标,转变落后的施工管理方式,以保障建筑工程向着自然、环保的趋势前进。纵观实际情况可以发现,受到经济效益等因素的影响,部分管理者的绿色理念较为薄弱,这与绿色发展理念不符。为了改变这一情况,就必须转变管理层的思想,培养其先进健康的意识理念,实现建筑工程管理与绿色发展相互结合。

主管部门应该加大力度宣传绿色管理的价值与优势,促使建筑单位可以深刻意识到创设绿色施工管理体系的重要意义。绿色管理模式可以有效推进建筑领域的发展,是建筑领域必经之路。与此同时,应创设完备科学的法律规范,持续对绿色施工管理要义进行优化,以此循序渐进地促使建筑企业深化落实绿色管理体系。主管部门还应根据现阶段建筑工程的实际情况与建筑领域发展特点,有针对性地创设相应政策规范,明确绿色施工管理要求,促使建筑企业可以

在政策改革的基础上不断优化管理形式，从而实现绿色管理目标。

建筑企业应明确绿色施工管理的重要作用，积极学习并落实绿色思想，还应开展相应的培训活动，以促使建筑单位内部管理者与施工者都可以了解绿色理念的重要价值。第一，应该让管理者学习绿色理念，秉持绿色思想，认识到绿色管理的重要性。第二，应该让管理者与技术人员、施工人员之间相互交流，最终形成自上而下全员形成绿色理念的良好格局。

(二)创新材料购买方式

绿色建筑工程施工应该尽可能选用绿色建材，以此避免有害物质的释放，为大众创设生态化宜居环境。对于环境保护材料的选择购买，需要工作人员对各式各样建材的规格性能展开全面考量。例如，在购买涂料时，可以选用以下几种类别：第一，高固含量溶剂，装饰能力优良，污染性低；第二，水性涂料，可以有效替代以往的有机溶剂，节省有机料，还可以规避火灾事故的发生；第三，粉末涂料，主要为固体状粉末，不具备有机溶剂，并且这一涂料也可以避免有机溶剂对外部环境造成的不良影响，避免隐患影响。

(三)设定绿色施工方案

在建筑工程施工前期阶段，工作人员应该秉持绿色施工原则，设定出相应的工程方案及工程作业体系。在设定方案的过程中，工作人员需要全方位考量各式各样的因素，如建材数量、材料应用类别、各个时期及建筑周期等。除此之外，在设定施工方案的过程中，工作人员需要在符合安全标准及质量要求的基础上，有效减少能源的耗用量。与此同时，应该实现节约土地、节约材料、节约水源及生态环保，这样不仅可以切实减少资金的投放量，而且可以有效规避资源的耗费，提升资源应用成效。除此之外，应该在提升材料使用率的前提下，尽可能选用节能材料，规避对生态环境造成不良影响，这样可以减少施工垃圾的出现。在管理工作中，管理者应该着眼于整体，科学规划建设场地，规避工程施工环境的过度占用，节约土地资源；还应该依据实际工程情况，对于各个方面的原因全方位研究，从而确保资源应用率的提升。

(四)人员管理

为了更好地顺应绿色管理思想，应该强化对人员的管理力度，可以从以下几个方面入手进行人员管控。第一，加强绿色施工理念的宣传和培训。通过培训、宣讲、海报等形式，提高施工人员对绿色施工的认识和重视程度，强化他们的环保意识和节能意识。第二，加强对施工人员的培训和技术提升。针对绿色施工的要求，对施工人员进行专业的培训，提高他们的绿色施工技能和操作水平，确保施工过程的顺利进行。对积极参与绿色施工、取得显著成效的施

工人员进行奖励和表彰，激发他们的积极性和创造力。同时，对违反绿色施工规定的人员进行相应的处罚，以形成良好的施工氛围。第三，加强对施工现场的环境保护和安全管理。施工单位需定期进行施工现场的环境监测和评估，确保施工现场的环境质量符合要求。同时，加强施工现场的安全管理，预防和控制施工过程中的安全事故发生。利用现代信息技术，实现施工过程的数字化管理，提高施工效率和质量。

(五)噪声管理

建筑施工过程中会产生各种类型的噪声污染，若建筑工程所处环境与居民区之间的距离较近，那么施工发出的噪声必然会对人们的正常生活带来干扰与影响，这与可持续发展不符，也背离了绿色施工理念。对此，减少噪声污染是落实绿色理念的必要举措之一。在进行噪声管理的过程中，工作者应该精准确定噪声源，探明噪声传输途径及最终到达地点，在此基础上应用具有针对性的举措控制噪声，避免噪声对人们的工作与生活带来干扰。

详细来说，管理者需根据生态理念在根源处降低或消除噪声影响；还可有效控制噪声的传播，可以通过创设噪声阻隔屏障的方式来吸收或反射噪声，以此隔绝噪声。对噪声源头进行控制是避免噪声污染不断扩大的有效举措，大部分噪声都是机械设备运转导致的，因此工作者可以选用振动较低的设备进行施工。同时管理者需要规划出完善科学的设备零件养护方案，这样可以让设备在应用过程中出现噪声的概率大幅下降。

(六)废弃物管理

因为建筑项目施工进度中必然会应用到各种类型的原料，所以在施工作业推进阶段，会出现数量较多的固体废料。如果没有对这些废料合理处理，就会导致环境受到影响，降低了建筑工程生态性与可持续发展效能。在绿色施工理念下，工作者应该结合绿色思想进行废弃物的循环利用与处理，以此优化资源配置，达成工程持续发展的目的。需要注意的是，并不是所有废物都可以重复利用，在实际处理废物时，应该先进行废弃物类别划分，并制订专业高效的废物处理计划，以此实现处理工作的顺利进行科学。通过调查分析发现，常见的废物处理技术具有三种类型。第一，施工前期阶段，管理者对固体废物的处理与再利用制订科学适宜的处理计划，在计划的基础上尽可能减少废物排放量，这能避免废物处理造成的负担与影响。第二，建设单位可以引进粉碎、挤压等新颖手段，借助这种处理方式改变废物体积，从而合理处理废弃物。第三，将废弃物科学分类，进行材料循环利用。在实际施工中，施工单位需根据工程实际情况与施工要求，进行有针对性的材料购置工作，这不但可以节约资金成本，而且可以节约材料，避免产生材

料大量耗费与闲置问题。

在施工后期,应建立废弃物的跟踪管理系统,确保废物处理的每个环节都符合环保要求。此外,施工团队应定期接受环保知识培训,提高对废弃物分类和处理重要性的认识。通过这些措施,可以确保废弃物管理的科学性和有效性,从而推动建筑工程的绿色可持续发展。

(七)节水管理

在绿色施工理念下,建筑工程节水措施是实施绿色施工的重要环节。首先,为了实现对水资源的保护,应该通过培训、宣讲、海报等形式来提高施工人员对节水重要性的认识,强化他们的节水意识。其次,应该科学规划施工现场的用水系统,减少水的浪费。例如,通过安装节水龙头、节水淋浴头等设备,减少用水量。同时,施工单位可以回收和利用废水。在施工现场建立废水回收和处理系统,将施工过程中产生的废水进行处理和回收,用于施工过程中的非饮用水需求,如混凝土搅拌、喷洒等。再次,选择和使用具有节水性能的施工技术和材料,如干拌混凝土、预拌砂浆等,减少施工过程中的用水量。定期进行施工现场的节水检查和评估,确保施工现场的节水措施得到有效执行。此外,建立节水管理制度,加强对施工过程中的用水管理。最后,推动施工过程的数字化和智能化转型。运用现代信息技术能够实现施工过程的数字化管理,从而显著提高施工效率和质量。还可引入智能化设备和技术,以减少对人力的依赖,进一步降低施工过程中的能耗和排放,实现更加环保和可持续的建设方式。

Q 结束语

随着经济的持续发展,人们的生活越来越好,建筑工程已经和每个人的日常生活和工作息息相关,因此人们对建筑工程的总体质量和功能要求也越来越高。要保证建筑质量,在施工过程中实现节约资源,就需要认识到绿色管理的重要性,将绿色管理引入项目施工体系中,以更好地达到预期的建设目的。相关工作者必须认识到绿色建筑重要性,结合实际情况展开有效管理,以切实提高工程效率。同时,在全球变暖与资源短缺的背景下,建筑工程绿色管理也将得到更多的关注。为了建设美好的家园,保护地球的生态环境,必须积极推动对绿色建筑的研究与实践。

参考文献

- [1]李明.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].城市建设理论研究(电子版),2022(23):37-39.
- [2]吴俊华.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径探究[J].房地产世界,2022(15):99-101.
- [3]李春生.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探析[J].砖瓦,2022(05):112-114.
- [4]刘海舟.建筑工程管理创新及绿色施工管理方法简述[J].居舍,2021(34):139-141.

作者简介:

曹承林(1991—),男,汉族,青海西宁人,本科,工程师,青海省交通建设管理有限公司,研究方向:建筑工程施工管理、施工技术。